

# SAGA TERRASSE PRISLISTE HUS H5



Plan	Leil.	Etg.	Areal	Type	Parkering	Balkong/Terr.	Pris	Omkostn. *	Totalpris	Est. Husleie
4	H4-703	4	73	3-roms	1	9 + 3	kr 4 970 000	kr 29 690	kr 4 999 690	4 274

Til utvalgte leiligheter medfølger biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst til leilighetsplan.

Se oversikt i prislisten ovenfor. Til øvrige leiligheter kan biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg kjøpes for kr. 300.000,- per plass.

Det er et begrenset antall plasser. Kontakt megler for nærmere informasjon.

Tilvalsfristen for alle tilvalg for hus G4, H4, L4 og H5 er utløpt. Altså er det ikke lenger mulig å gjøre tilvalg til disse leilighetene.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

\* Dokumentavgift pr. bolig ca. kr. 150,- pr. kvm. BRA. Tinglysing av skjøte og pantobligasjon ifm. etablering av evt. lån hhv. Kr. 500,- og kr. 740,-. Seksjoneringsgebyr kr. 5.000,-. Omkostninger TV/fiberinntak kr. 4.500,-. Etableringskostnad for Sagaparken Vel kr. 4.000,-. Etableringskostnad for Sameie kr. 4.000,-. I tillegg vil forretningsfører innkreve et beløp tilsvarende 2 mnd. felleskostnader som likviditetstilskudd til sameiet i oppstartsfasen.

#### Eiendomsめglere:

Tom Z. Bliksmark  
tzb@sem-johnsen.no  
909 25 904

Lene H. Markegård  
lhm@sem-johnsen.no  
918 23 923